



軽費老人ホーム



ケアハウスリヒト

社会福祉法人ルストホフ志木

ケアハウスリヒト

埼玉県志木市本町2-10-50

TEL 048-471-8484

FAX 048-473-0001

【ご利用条件】

おおむね60歳以上の方  
自立～要介護3までの方  
共同生活ができる方

【定員】

21名  
1人部屋：17室  
2人部屋：2室

ホームページ



# ケアハウスリヒトのご案内

ケアハウスリヒトはおおむね60歳以上、自立～要介護3程度までの高齢者のための施設です。全国各地よりお申込みいただけます。身体的機能の低下等がある方でも安定した生活を維持できるよう「住宅機能と福祉機能」を併せ持ちます。プライバシーが守られた個室と食事や入浴が提供され、個人個人が無理なく自然な形でお暮らしいただけます。各居室にトイレ・ミニキッチンが付き、段差はありません。食事は管理栄養士がバランスの良い献立を考え、施設直営の厨房で調理し提供いたします。また、併設しているヘルパーステーションやデイサービスセンターなどの在宅介護サービスを利用することもできます。

居室にはナースコールが設置されておりますので、緊急時の対応が可能です。ただし、入院手続き等は基本にご家族の対応となります。入居後に認知症状や介護状態の重度化、長期入院治療が必要になった場合は、退居していただくことがございますのでご了承ください。

## 入居時必要書類

- ・入居申込書（顔写真付き）
- ・住民票（現住所）
- ・課税または非課税証明書
- ・健康診断書（3か月以内）
- ・収入申告書
- ・収入申告書に必要な添付書類
- ・身元保証人届（2名）



## 共同設備

食堂・浴室（大浴場男女各1か所）  
有料コインランドリー・談話コーナー  
喫茶/購買コーナー・理美容室・全館放送装置・全館冷暖房装置・エレベーター

## 居室設備

全室洋室・床暖房完備・ミニキッチン・洗面所・水洗トイレ・収納棚・緊急通報システム（ナースコール）  
※固定電話・テレビの取り付け可能



# ご入居までの流れ

## 01 お申込み

入居申込書をご提出いただきます。

※申込書にご記入の上、ご持参またはご郵送ください。

※必ず写真をお貼りください。

## 02 ご連絡

入居可能な順番になりましたら、ご連絡いたします。

ご本人・ご家族にご来所いただき、身体状況等の確認、  
リヒトでの生活ができるか判断をいたします。

## 03 書類提出

入居にあたり必要となる書類をご提出いただきます。

【提出書類】①住民票 ②課税または非課税証明書

③健康診断書 ④収入申告書 ⑤収入申告書に必要な添付書類

※身元保証人が2名必要となります。

※ご提出いただいた書類をもとに入居の審査を行います。

## 04 面談（入居判定）

ご本人と身元保証人の方にご来所いただき、当施設責任者と  
面談を行います。（平日で面談日の調整をいたします。）

## 05 入居契約

入居が承認されましたら、契約を結ばせていただきます。

※入居にあたっての確認事項を詳しくご説明いたします。

## 06 ご入居

契約後、ご入居（お荷物の搬入）可能となります。

※家具、家電、布団、衣類や日用品など、日常生活に必要と  
思われるものをご用意ください。

# ご利用料金

階層	対象収入による階層区分	事務費	生活費	水道 光熱費	暖房費 ※1	管理費※2 (一人部屋)	合計 (一人部屋)	管理費※3 (二人部屋)	合計 (二人部屋)
1	1,500,000円以下	10,000	48,764	11,500	2,150	10,404	82,818	7,875	80,289
2	1,500,001円～1,600,000円	13,000	48,764	11,500	2,150	10,404	85,818	7,875	83,289
3	1,600,001円～1,700,000円	16,000	48,764	11,500	2,150	10,404	88,818	7,875	86,289
4	1,700,001円～1,800,000円	19,000	48,764	11,500	2,150	10,404	91,818	7,875	89,289
5	1,800,001円～1,900,000円	22,000	48,764	11,500	2,150	10,404	94,818	7,875	92,289
6	1,900,001円～2,000,000円	25,000	48,764	11,500	2,150	10,404	97,818	7,875	95,289
7	2,000,001円～2,100,000円	30,000	48,764	11,500	2,150	10,404	102,818	7,875	100,289
8	2,100,001円～2,200,000円	35,000	48,764	11,500	2,150	10,404	107,818	7,875	105,289
9	2,200,001円～2,300,000円	40,000	48,764	11,500	2,150	10,404	112,818	7,875	110,289
10	2,300,001円～2,400,000円	45,000	48,764	11,500	2,150	10,404	117,818	7,875	115,289
11	2,400,001円～2,500,000円	50,000	48,764	11,500	2,150	10,404	122,818	7,875	120,289
12	2,500,001円～2,600,000円	57,000	48,764	11,500	2,150	10,404	129,818	7,875	127,289
13	2,600,001円～2,700,000円	64,000	48,764	11,500	2,150	10,404	136,818	7,875	134,289
14	2,700,001円～2,800,000円	71,000	48,764	11,500	2,150	10,404	143,818	7,875	141,289
15	2,800,001円～2,900,000円	78,000	48,764	11,500	2,150	10,404	150,818	7,875	148,289
16	2,900,001円～3,000,000円	85,000	48,764	11,500	2,150	10,404	157,818	7,875	155,289
17	3,000,001円～3,100,000円	93,000	48,764	11,500	2,150	10,404	165,818	7,875	163,289
18	3,100,001円以上	全額	48,764	11,500	2,150	10,404	165,818	7,875	163,289

※1 暖房費は11月～3月の計5か月頂きます。

※2 管理費は一括納入、一括・分割併用もできます。

・一括納入の場合：2,496,000円（一人部屋/20年分）3,780,000円（二人部屋一室あたり/20年分）

・一括・分割併用の場合：一括1,000,000円＋月額6,237円

一括1,500,000円＋月額9,500円（二人部屋一室あたり）

※3 上記表内の管理費(二人部屋)額は、二人部屋利用時のお一人あたりの金額です。（一部屋あたり15,750円）

注1 対象収入とは：前年の収入から租税、社会保険料、医療費等の必要経費控除後の収入

注2 利用料は国の基準が改定になった場合変更されます。

注3 自費サービスにつきましては別紙1となります。

注4 夫婦で入居する場合は夫婦の収入および必要経費を合算し、合計の2分の1をそれぞれ個々の収入額とし、その額が150万円以下の場合は事務費の30%減額とします。

# 生活の様子



ランチバイキング



お花見



移動スーパー



ルミカフェ



体操



カラオケ



談話コーナーで交流



誕生会

# ご利用いただけるサービス

## ○食事

管理栄養士が考えた高齢者に適したバランスのよい食事を  
1日3食提供いたします。食事は施設直営の厨房で調理しております。

## ○入浴

共同大浴場：男女各1か所

## ○訪問理美容

毎月、訪問理美容があります。(予約制)

カット：1回2,000円 / パーマ・カラー：1回5,000円

## ○緊急時の対応

各居室、トイレ、お風呂場に設置してあるナースコールで対応いたします。

## ○介護保険・福祉サービスの利用

必要に応じ、介護保険サービスを使って併設の居宅(ケアマネジャー)、  
訪問介護、デイサービス等をご利用いただけます。

## ○訪問診療・訪問歯科

ご希望の方には医療機関を紹介いたします。

## ○その他

自主的な趣味活動(編み物教室、体操等)、地域活動参加に対する支援・協力、  
時節ごとの行事の実施(新年祝い会/夏の集い/敬老会/クリスマス会/誕生会等)

## 交通アクセス

### ●東武東上線 志木駅下車（東口）

【東武バス】

「富士見高校」「下南畑」「ららぽーと富士見」行き  
⇒『市場坂上』バス停より徒歩5分

【国際興業バス】

「浦和駅西口」「宗岡循環」「南与野駅西口」行き  
⇒『市場坂上』バス停より徒歩5分

### ■事業所のご案内

特別養護老人ホーム ブロン

短期入所生活介護事業所 ブロン(ショートステイ)

通所介護事業所 ブロン(デイサービス)

訪問介護事業所 ブロン(ヘルパーステーション)

グループホーム ブロン(認知症対応型共同生活介護事業所)

居宅介護支援事業所 ブロン

高齢者あんしん相談センター ブロン(地域包括支援センター)

ケアハウス リヒト

